Инвестиционный уполномоченный в системе «Зеленый коридор для бизнеса»

Никифорова Галина

Заместитель главы администрации Гатчинского муниципального округа
по экономике и цифровому развитию

BRIEF'25 | ЗЕЛЕНЫЙ КОРИДОР | ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

Преимущества и инвестиционный потенциал Гатчинского муниципального округа

Развитая сеть автомобильных и ж/д дорог

Трасса «г. Санкт-Петербург – г. Псков – с. Пустошка – с. Невель – граница с Республикой Беларусь» (51,8 км); «Санкт-Петербуржское южное полукольцо» (53,4 км)

Две железнодорожные магистрали федерального уровня, связывающие округ с Прибалтикой, Украиной, Белоруссией и другими регионами СНГ и РФ.

Наличие высококвалифицированной рабочей силы

262,1 тыс. чел.
население округа

+ 30 тыс. чел.

171,5 тыс. чел.
экономически активное население

8 тыс. чел.
ИП

4,7 тыс. чел.
Юр. Лица

Выгодное географическое положение

Позитивная экономическая динамика

Рост ключевых показателей 2024 к 2023

+ 20%
объем производства
180 млрд руб.

+ 21%
среднемесячная заработная плата
82,5 тыс. руб.

+ 17%
объем вложений в основной капитал
10,3 млрд руб.

BRIEF'25 | ЗЕЛЕНЫЙ КОРИДОР | ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

Создание благоприятного инвестиционного климата

Нормативно-правовая база и меры по реализации

2014

Внедрен «муниципальный инвестиционный стандарт»

Подписано Соглашение о сотрудничестве с ГКУ «АЭРЛО»

2018

Сформирован и размещен на ИРИС перечень свободных инвестиционных площадок (25 площадок общей площадью 620 га)

Разработаны «Инвестиционное предложение» и «Инвестиционный паспорт» Гатчинского округа

2021

Создана межведомственная комиссия по размещению производительных сил на территории округа (МВК)

2022

Утверждено Положение о взаимодействии участников инвестиционной деятельности при реализации проектов

2024

Все территориальные управления округа **подключены к системе** «Личный кабинет инвестора»

Назначен инвестиционный уполномоченный Гатчинского округа

2025

Создание благоприятного инвестиционного климата

Инвестиционный уполномоченный

Деятельность

60
личных встреч
с инвесторами

13
заседаний МВК

Выезды
на инвестиционные
площадки

~ 30
рабочих встреч с участием
менеджеров ГКУ «АЭРЛО»

Результаты

Реализуется и планируется

72
проекта

> 120 млрд
объем инвестиций

Зарегистрировано в системе
«Личный кабинет инвестора»

61
проект

115 млрд
объем инвестиций

6 тыс.
создаваемых
рабочих мест

BRIEF'25 | ЗЕЛЕНЫЙ КОРИДОР | ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

Клиентоцентричная система «Зеленый коридор»

Механизм обратной связи

2025

9 обращений

8 инвесторов

- ✓ подбор площадки для реализации инвестиционного проекта;
- ✓ выкуп земельного участка;
- ✓ утверждение схемы земельного участка;
- ✓ внесение изменений в генеральный план;
- ✓ вопросы подключения к водоснабжению и водоотведению

Компания «Систэм Электрик»
обратилась за содействием в получение решения о предоставлении водного объекта в пользование

→

Менеджер АЭРЛО
организовано совещание на площадке КПР ЛО

→

Компания «Систэм Электрик»
получено решение о предоставлении водного объекта в пользование за 1 месяц

Компания «Завод высотных конструкций»
обратилась за проверкой документов для включения в реестр инвестиционных проектов

→

Менеджер АЭРЛО
направлены замечания и предложения для инвестора

→

Компания «Завод высотных конструкций»
включена в реестр инвестиционных проектов

BRIEF'25 | ЗЕЛЕНЫЙ КОРИДОР | ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

Клиентоцентричная система «Зеленый коридор»

Меры поддержки

Соглашения с Правительством ЛО

11 организаций

16,5 млрд руб.

1 153 рабочих места

			в рублях	раб. мест
2021	ООО «ЭКСАМ»	«Агрорусь»	500 млн	100
	ООО «АРБОР НОВА»	БРИФ	200 млн	15
2022	ООО «НОРТЕН ШРИМП ЭНД ФИШ ПРОДУКТС»	ПМЭФ	1 млрд	100
2023	ООО «Петрополимер»	ПМЭФ	300 млн	50
	ООО «ОЗСК»		417 млн	100
2024	ООО «НЕВА-ВЕНТИЛЯТОР»	ПМЭФ	1 млрд	150
	ООО «ПК «ДЕНОВА»	БРИФ	410 млн	50
2025	ООО «Агрокомплекс Оредеж»	ПМЭФ	6,97 млрд	298
	ООО «Палубное оборудование»		500 млн	50
	ООО «Солвиль»		5 млрд	200
	ООО ГК «Систем Электрик»		250 млн	40

Получение ЗУ по 1-ОЗ

- ООО «ОЗСК»
- ООО «ЗАВОД ВЫСОТНЫХ КОНСТРУКЦИЙ»
- ООО «Петрополимер»
- ООО «ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ ДЕНОВА»

В планах на 2025 год

- ООО «ГРИД»
- ООО «НОРТЕН ШРИМП ЭНД ФИШ ПРОДУКТС»
- ООО «Палубное оборудование»
- ООО «Авангард-Верево»
- ООО «ПТП «ЗАРЯД»

Включение в РИП

- ООО «ЗАВОД ВЫСОТНЫХ КОНСТРУКЦИЙ»
- ООО «Петрополимер»

Приглашаю к сотрудничеству!

Контакты для связи

8 (81371) 93 615

econ@gmolo.ru

г. Гатчина, ул. Карла Маркса, д. 44

gmolo.ru